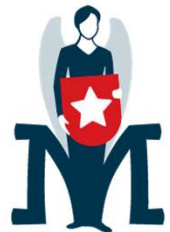

Themasessie



Gemeente Maastricht



11 APRIL 2023



Agenda

1. Introductie
2. WOZ en proceskosten
3. Vragen

Agenda

1. Introductie

2. WOZ en proceskosten

3. Vragen

Groei

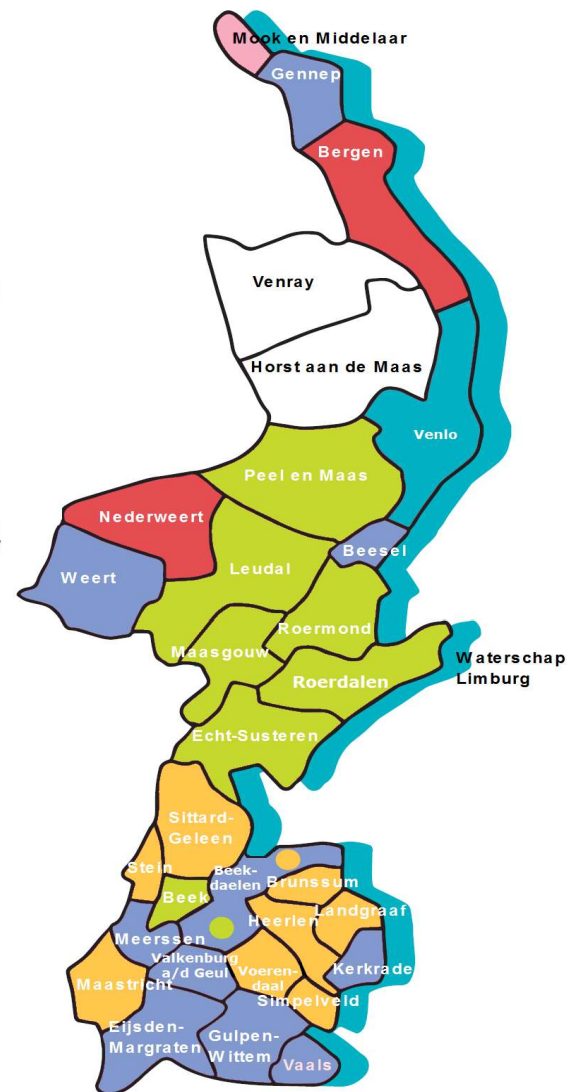


BsGW

Belastingssamenwerking
Gemeenten en Waterschappen
Limburg

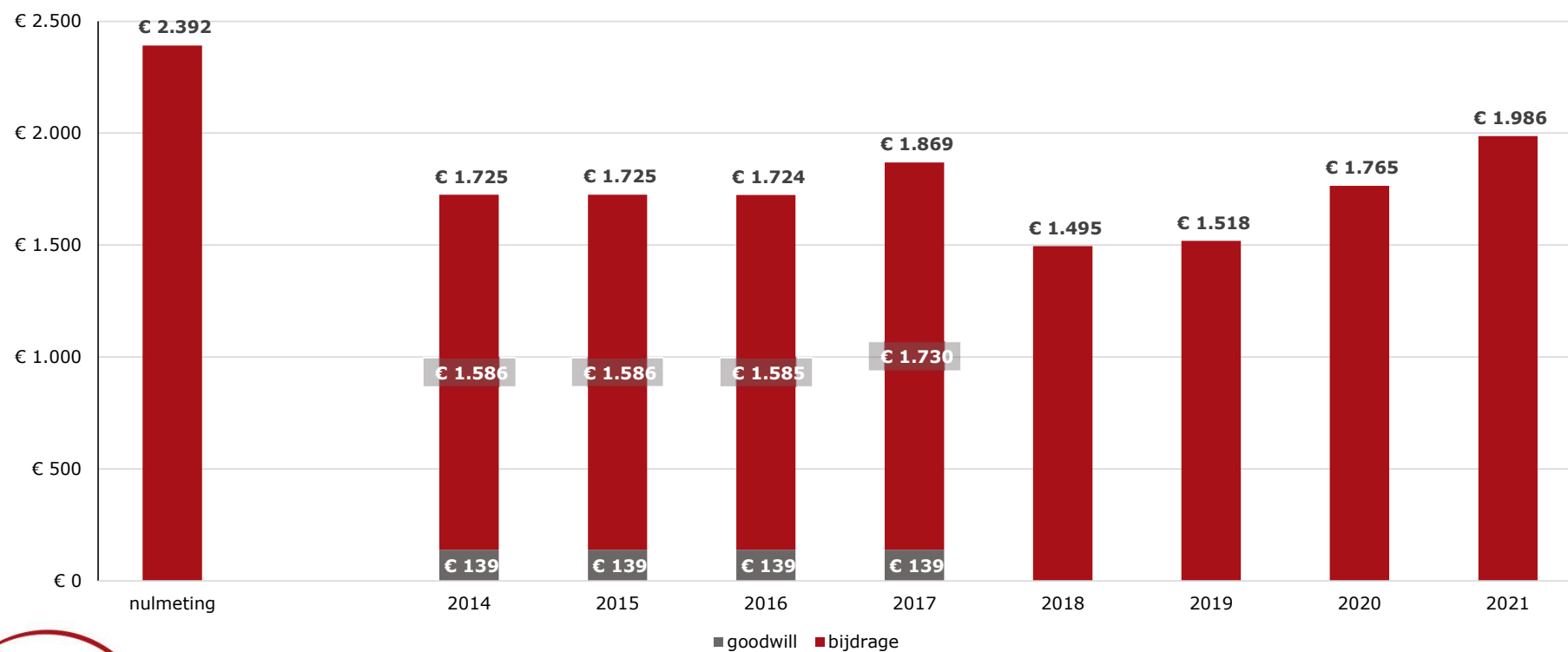
Deelnemers

-  Per 1-4-2011 : waterschap Peel en Maasvallei, waterschap Roer en Overmaas (per 1-1-2017 Waterschap Limburg), gemeente Venlo
-  Per 1-1-2012: gemeenten Bergen, Nederweert
-  Per 1-1-2013: gemeenten Beek, Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Nuth, Peel en Maas, Roerdalen, en Roermond
-  Per 1-1-2014: gemeenten Brunssum, Heerlen, Landgraaf, Maastricht, Onderbanken, Simpelveld, Sittard-Geleen, Stein, Voerendaal
-  Per 1-1-2015: gemeenten Beesel, Eijsden-Margraten, Gennep, Gulpen-Wittem, Kerkrade, Meerssen, Schinnen, Vaals, Valkenburg aan de Geul, Weert
-  Per 1-1-2021: gemeente Mook en Middelaar



Bijdrage aan BsGW

Incl. nulmeting (* € 1.000,-)



Maatregel		Effect begroting
6 jaar geen indexering	→	Structurele bezuiniging $(1,02)^6 = 12,62\%$
Stimuleringsregeling	→	Bezuiniging EUR 672.000
Ondernemings- en	→	Lening EUR 4.000.000
Ontwikkelplan	→	Structurele bezuiniging EUR 1.300.000

Beleid bij deelnemers:

Vaststellen verordeningen

Vaststellen tarieven

Vaststellen betaaltermijnen

Vaststellen kwijtscheldingsnorm

Vaststellen voor welke belastingen kwijtschelding mogelijk is

Etc.

(ex artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht)

Uitvoering bij BsGW:

Aanwijzen belastingschuldige in een keuzesituatie

Toekennen ambsthalve verminderingen

Horen belastingplichtige in bezwaarfase

Toepassen automatische incasso

Verlenen uitstel bij bezwaarschriften

Toepassen bestuurlijke boete

Toepassen proceskosten bestuursrecht

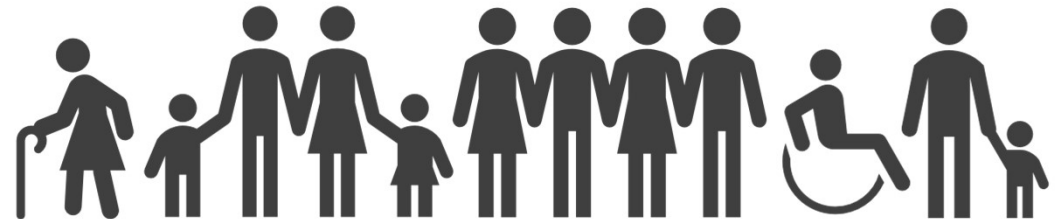
Aangifte, voorlopige aanslag en toepassing invorderingsrente

Leidraad Invordering

(ex artikel 1, sub G GR BsGW)

Maar ook:

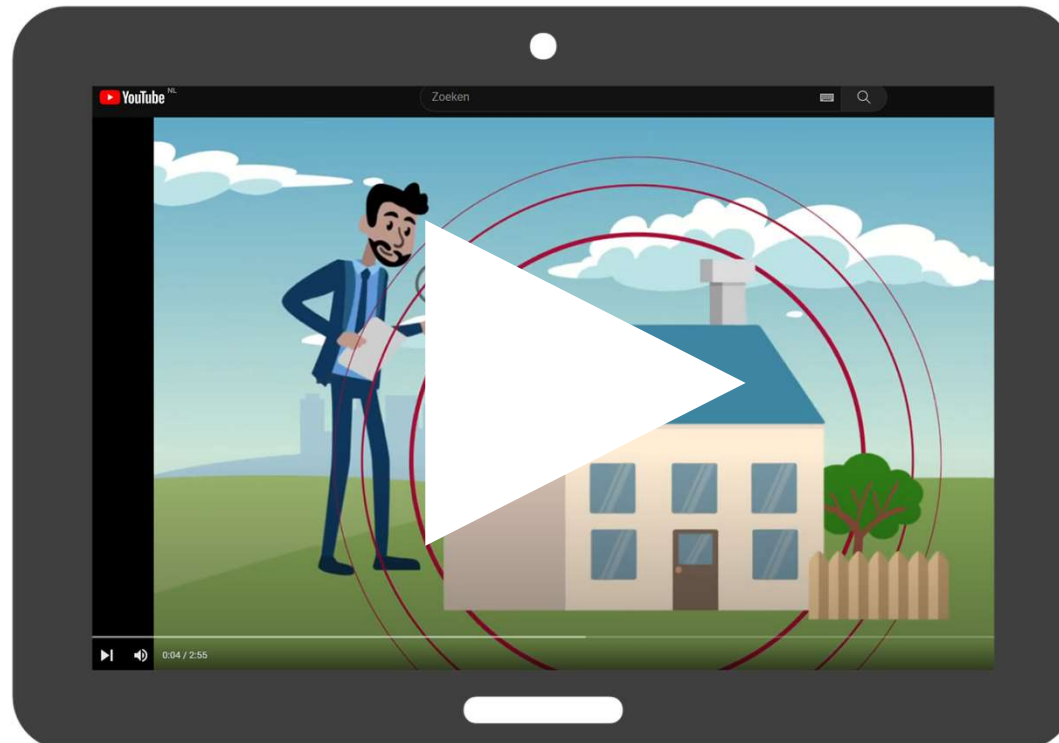
- Nationaal Rampenfonds | Watersnood 2021
- Sociaal Domein
 - Sociaal maatschappelijk incasseren
 - Pilot vroegsignalering
 - Hersteloperatie Kinderopvangtoeslagaffaire (KOTA)
- Coördinatie Oekraïne



Agenda

1. Introductie
2. WOZ en proceskosten
3. Vragen

Algemeen



[WOZ en proceskosten BsGW](#)

Samenvattend

- Taxeren is **geen** exacte wetenschap.
- BsGW moet taxeren op € 1000 nauwkeurig en de waarde aannemelijk maken (bewijslast).
- Modelmatige waardebepaling i.h.k.v. de Wet WOZ.
- NCNP → aantrekkelijk verdienmodel.
- Alle burgers delen mee aan maatschappelijke kosten.
- Besparing proceskosten → rechtstreeks bezwaar maken.

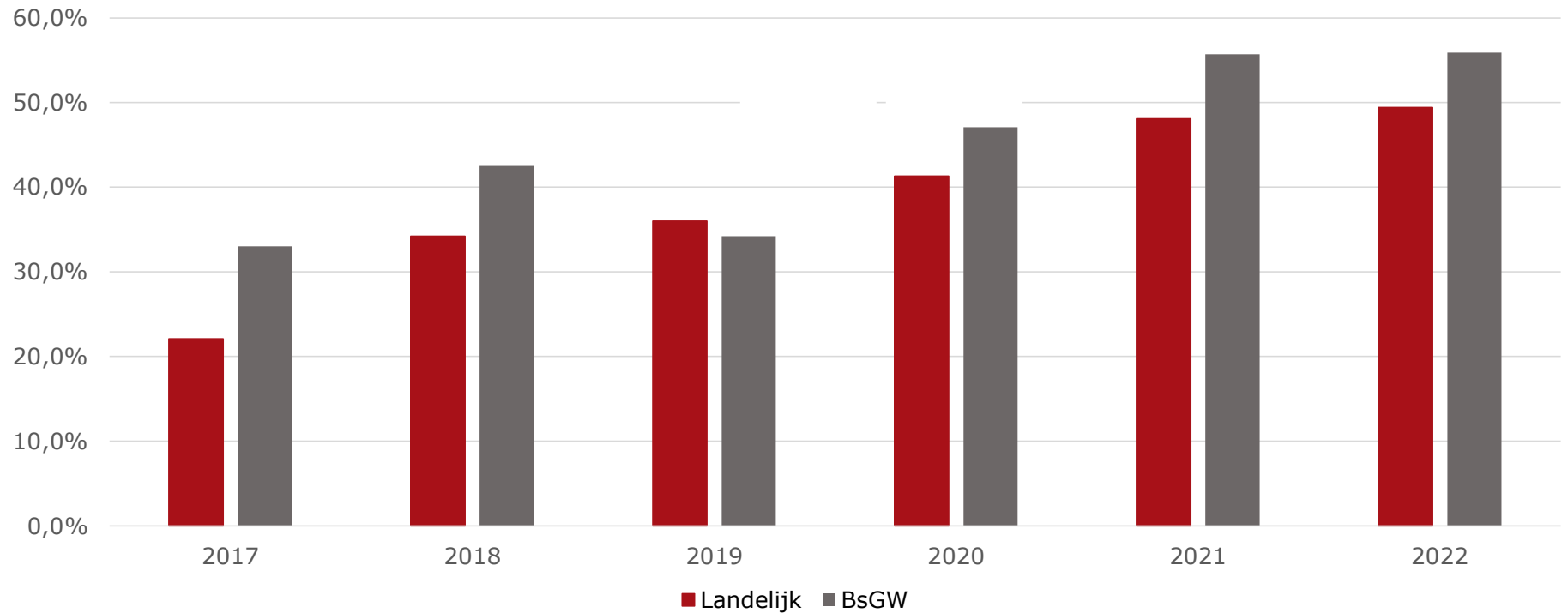
Stand van zaken bezwaren

Aantal bezwaren per indiener

stand van zaken 28 maart 2023

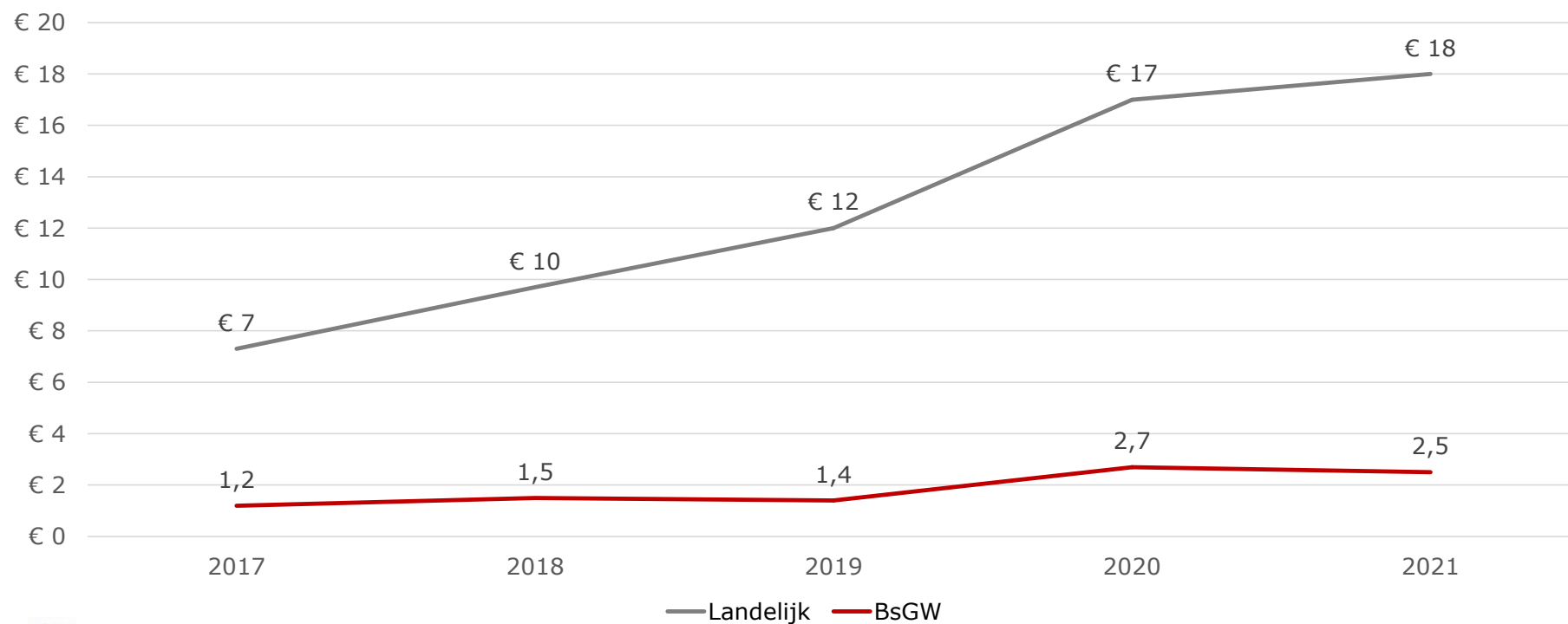
	2019	2020	2021	2022	2023
NCNP	5.741	12.812	13.230	8.866	
Overige gemachtigden	2.750	2.197	2.064	1.961	
Totaal gemachtigden	8.491	15.009	15.294	10.827	24.500
Bedrijven & particulieren	9.192	11.639	10.344	7.528	20.185
Totaal	17.683	26.648	25.638	18.355	44.685
Flitsbezwaren	1.951	3.067	6.292	4.907	10.343
Totaal incl. flitsbezwaren	19.634	29.715	31.930	23.262	55.028
Score Waarderingskamer	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Goed	Goed

Aandeel NCNP per belastingjaar



Proceskostenvergoeding

Proceskosten € x 1 miljoen



Actualiteit

- Hoge Raad → proceskostenvergoeding in (hoger) beroep en cassatie voor alle belastingprocedures gelijk; stijging voor Wet WOZ.
- NCNP → nieuwe aandachtsgebieden, bijv. kostendekkendheid riool- en afvalstoffenheffing.
- NCNP → bezwaren steeds complexer en combinatie van informatieverzoek en bezwaar.
- NCNP → zeer grote mediacampagne met stortvloed aan telefoontjes en bezwaren tot gevolg.



Maatregelen BsGW

- Verbetering bestand door nulmeting en mutatiedetectie.
- Maatvoering van iedere woning gecontroleerd bij overgang van inhoud naar gebruiksoppervlakte.
- Herijking van het waarderingsmodel.
- Controle van de herwaardering volgens het 4-ogen principe.
- Digitale applicatie om beeldmateriaal en informatie van de binnenkant van de woning te verzamelen.
- Meer voormelden i.c.m. vroeger herwaarderen.
- Actieplan reductie proceskosten → waardering 'goed' door Waarderingskamer.



Landelijke maatregelen

- Samen Organiseren vanuit de VNG.
- Aanpassen wetgeving om modelmatige waardering te verankeren in de Wet WOZ.
- Onderzoek naar NCNP-bedrijven. **COELO-rapport**: er is sprake van een verdienmodel bij ncnp-bedrijven.
- Lobby in samenwerking met VNG, Unie van Waterschappen en collega-belastingsamenwerkingen richting Tweede Kamer, Eerste Kamer en ministeries.
- Staatssecretaris Van Rij (Financiën) pakt problematiek ncnp-bedrijven concreet op → plan van aanpak → wetswijziging.

Lokale maatregelen

- Belastingtarieven zo laat mogelijk vaststellen o.b.v. prognose medio november.
- Inzetten lokale media voor berichtgeving aan inwoners
 - Kern: niet eens met WOZ-waarde? Neem eerst contact op met BsGW!
- Ambassadeurschap voor raads- en collegeleden
 - Kern: vragen of niet eens met WOZ-waarde? Neem eerst contact op met BsGW!



Agenda

1. Introductie
2. WOZ en proceskosten
3. Vragen



Bedankt voor uw aandacht!

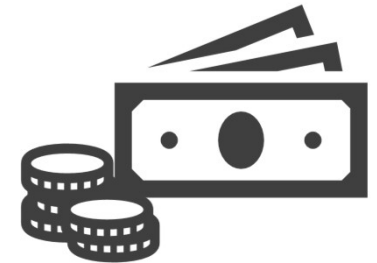
Achtergrondinformatie

WOZ en proceskosten



Rekenvoorbeeld proceskostenvergoedingen

- Proceskostenvergoeding wordt uitgekeerd indien de waarde verlaagd óf verhoogd wordt.
- Voor het indienen van een bezwaar- of beroepschrift en het bijwonen van een (hoor)zitting wordt per geval 1 punt toegekend.
- Wegingsfactor is standaard 1,0. Complexe zaken → 1,5 of 2
- *Formule bezwaren:*
€ 269 x punten per proceshandeling x wegingsfactor gewicht zaak x wegingsfactor samenhangende zaken.
- *Formule beroepen:*
€ 759 x punten per proceshandeling x wegingsfactor gewicht zaak x wegingsfactor samenhangende zaken.
- Proceskostenvergoedingen → Besluit proceskosten Bestuursrecht (Bpb).



Proceskostenvergoedingen

Een waardeverlaging van € 1.000,- kan de volgende proceskostenvergoeding opleveren:

Bij wegingsfactor 1,0:				Bij wegingsfactor 1,5:			
Indienen bezwaar	1 punt x fac 1,0	€	296,00	Indienen bezwaar	1 punt x fac 1,5	€	444,00
Hoorzitting bezwaar	1 punt x fac 1,0	€	296,00	Hoorzitting bezwaar	1 punt x fac 1,5	€	444,00
Summier taxatierapport 4 uur x € 64,13		€	256,52	Summier taxatierapport 4 uur x € 64,13		€	256,52
Totaal procedure bezwaar		€	848,52	Totaal procedure bezwaar		€	1.144,52
Indienen beroep	1 punt x fac 1,0	€	837,00	Indienen beroep	1 punt x fac 1,5	€	1.255,50
Zitting beroep	1 punt x fac 1,0	€	837,00	Zitting beroep	1 punt x fac 1,5	€	1.255,50
Vergoeding griffierecht		€	50,00	Vergoeding griffierecht		€	50,00
Totaal procedure beroep		€	1.724,00	Totaal procedure beroep		€	2.561,00
Totale kosten procedure		€	2.572,52	Totale kosten procedure		€	3.705,52

Een verlaging van € 10.000,- levert een kostenbesparing van de OZB-belasting van ca. € 15,- per jaar.
(Afhankelijk van het OZB-tarief gemeente)

Beoordeling waarderingskamer

Proces	Vorige keer			Nu		
	Beoordeling interne beheersing			Beoordeling interne beheersing		
<i>Beoordeeld is de uitvoering en borging van de processen</i>	<i>Moet op onderdelen verbeterd worden</i>	<i>Voldoende</i>	<i>Goed</i>	<i>Moet op onderdelen verbeterd worden</i>	<i>Voldoende</i>	<i>Goed</i>
1. Beschikkingen			X			X
2. Afhandeling bezwaarschriften	X					X
3. Synchronisatie LV WOZ	X				X	
4. Objectkenmerken		X			X	
5. Woningen		X				X
6. Niet-woningen			X			X
7. Aansluiting op BAG			X			X
8. Aansluiting op BRK			X			X
9. Aansluiting op Handelsregister		X				X
10. Vakbekwaamheid			X			X
Eindoordeel		X				X
	Vorige keer			Nu		